

The background of the slide is an aerial photograph. The top half shows a wide, flat landscape with green fields and distant hills under a clear blue sky. The bottom half shows a large, active quarry with deep, terraced pits and exposed rock faces. A road or path runs along the edge of the quarry.

Extension de la carrière de la Boverie Demande de permis

Réunion d'information préalable

ROCHEFORT
29 septembre 2026

PEPS
communication

MODERATION

MÉDIATEUR

Bénédicte ROBERT

Consultante en communication



CONTACT

📍 Avenue Constantin de Gerlache, n°33/4
4000 Liège

☎ +32 (0)4 337 53 05

📱 + 32 (0) 476 76 15 52

@ benedicte@pepscommunication.be

🌐 www.pepscommunication.be

INTERVENANTS



DEMANDEUR



- M. Henri **SCHIROSI**
Plant Manager On-Jemelle
- M. Antoine **RIGUELLE**
Operations Director Belgium
- Mme Laurence **INDRI**
Estate Manager Western Europe &
External Relations Manager Belgium

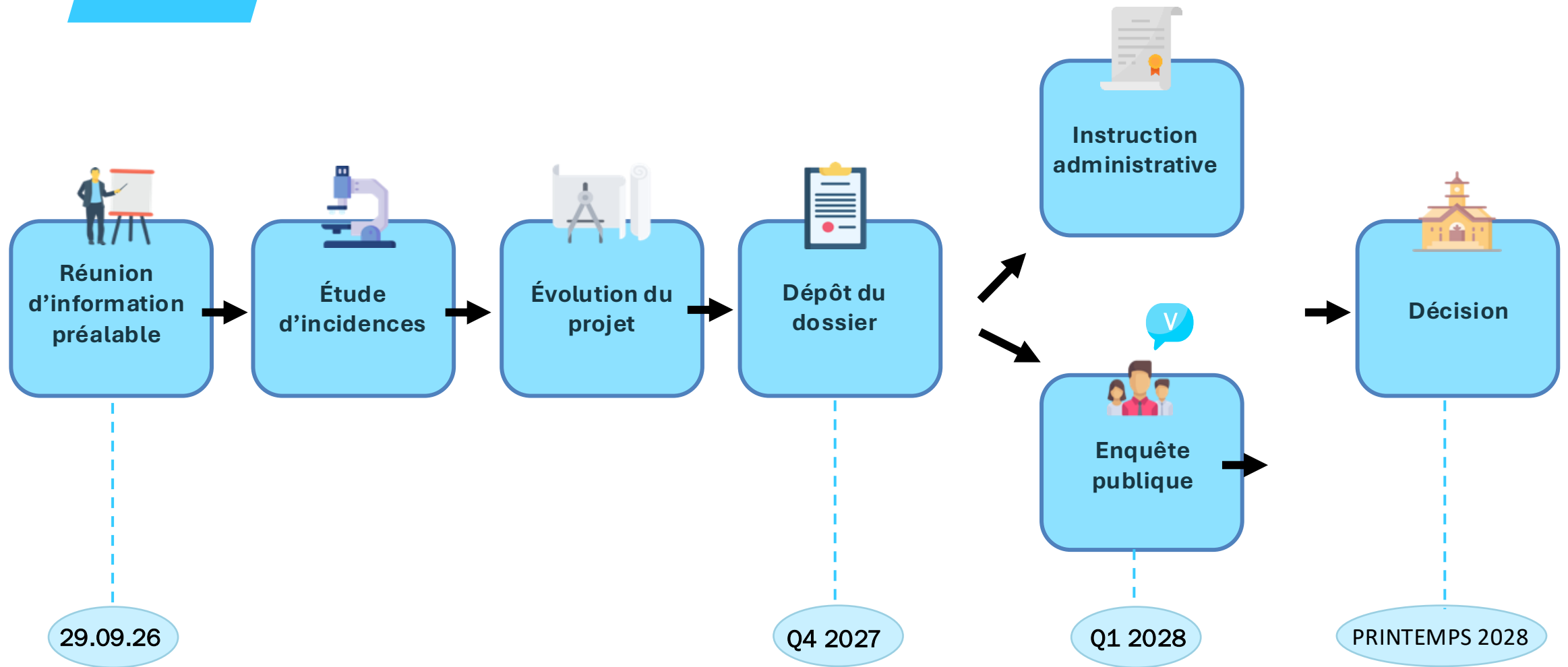


BUREAU D'ÉTUDE AGRÉÉ



- Mme Margaux **DUBUS**
Environmental Engineer - Project Manager - Team
SEP
- M. Jean-Pierre **TACK**
Senior Expert - Team SEP

PROCÉDURE





14/10/2026 compris

- ✓ Possibilité d'écrire un courrier pour :
 - ✓ Compléter son intervention
 - ✓ Poser une question par écrit
 - ✓ Documenter son intervention par
 - ✓ Un plan
 - ✓ Une photo
 - ✓ Une étude
 - ✓ ...
 - ✓ Toute personne qui le souhaite, présente ou non lors de la RIP



Commune

+

Demandeur

Commune de
Rochefort

Lhoist Industrie S.A.
Laurence Indri

Service Urbanisme,
Place Roi Albert I^{er} 1
5580 Rochefort

Usine de On
6900 Marche-en-Famenne

urbanisme@rochefort.be

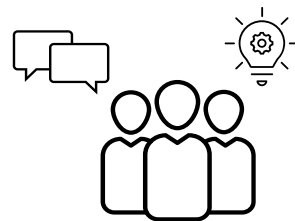
laurence.indri@lhoist.com



POUR LE DEMANDEUR

- ✓ Réunion de présentation de son projet
- ✓ Information officielle et identique pour tous
- ✓ Définir les contours de son projet qui sera l'objet de l'étude d'incidences sur l'environnement

OBJECTIFS DE LA RÉUNION



POUR LE CITOYEN

- ✓ Comprendre la proposition du futur projet
- ✓ Emettre des observations et suggestions concernant le projet
- ✓ Mettre en évidence les points particuliers
- ✓ Alimenter l'étude d'incidences par des sujets propres au territoire concernés



POUR LE BUREAU D'ETUDES

- ✓ Prendre connaissance des spécificités territoriales
- ✓ Faire l'analyse des points raisonnablement soulevés par les citoyens
- ✓ Débute l'étude d'incidences sur l'environnement

DÉROULÉ DE LA RÉUNION



19:00 - 20:00

- ✓ Présentation du projet
- ✓ Présentation du contenu de l'étude d'incidences
- ✓ Slides et la vidéo disponibles ultérieurement sur le site internet de la commune de Rochefort
- ✓ Ne pas interrompre les présentations et d'attendre la seconde partie de la réunion

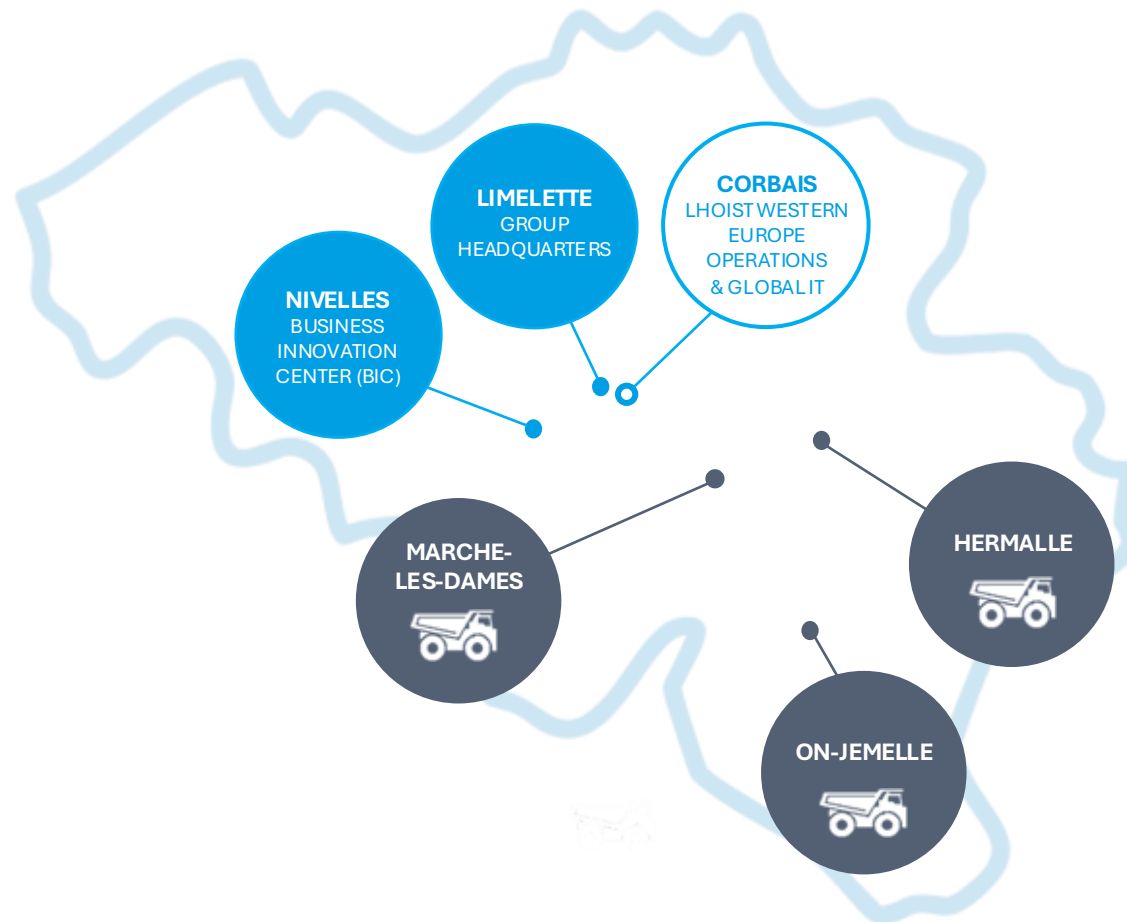


20:00 - 21:15

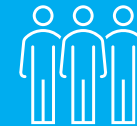
- ✓ Questions – réponses
- ✓ Possibilité de revoir les slides
- ✓ Conclusion et drink

A PROPOS DE LHOIST

Les activités de Lhoist en Belgique



3 sites de production



630 collègues



1 centre R&D



La contribution du site au territoire

Des applications utiles au quotidien

- La chaux est utilisée dans de nombreuses applications de la vie quotidienne (construction, aciers, agriculture, traitement des fumées, ...)
- Elle contribue à certains procédés liés au traitement de l'eau et à la transition énergétique.



Une production ancrée localement

- Une ressource géologique présente en Wallonie.
- Une production réalisée à proximité des besoins desservis.
- Une contribution à un approvisionnement de proximité.



Acteur économique important

- L'usine de On/ Jemelle est un employeur local qui fait vivre tout un écosystème d'entreprises, de fournisseurs et de services autour de son activité.



Des compétences développées dans la région

- Formation régulière du personnel.
- Transmission des savoir-faire liés aux métiers du site.
- Maintien de compétences techniques dans la région.
- Découverte des métiers du secteur par les jeunes.



L'usine de On-Jemelle aujourd'hui

Acteur économique important



Historique

- La carrière de la Boverie est exploitée depuis 1956.
- Seule usine à chaux du groupe Lhoist en Belgique.



Production actuelle

- 550.000 tonnes/an de calcaire de haute qualité sont extraites chaque année de la carrière de la Boverie.
- L'usine produit 200.000 tonnes/an de chaux à partir de la pierre extraite



Emploi

- A ce jour, le site emploie une **centaine de personnes** dont la grande majorité habitent Rochefort et Marche-en-Famenne.
- L'activité de l'usine génère également de nombreux emplois indirects (**± 200 ETP**) dans les secteurs du transport, de la maintenance, du génie civil, des activités extractives et de la construction, etc.





CONTEXTE DU PROJET D'EXTENSION

Arrêté du Gouvernement du 25/11/2025

Révision du plan de secteur

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
TERRITOIRE LOGEMENT PATRIMOINE ENERGIE
DÉPARTEMENT DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET DE L'URBANISME
DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL
Les Wallonie
territoire
SPW

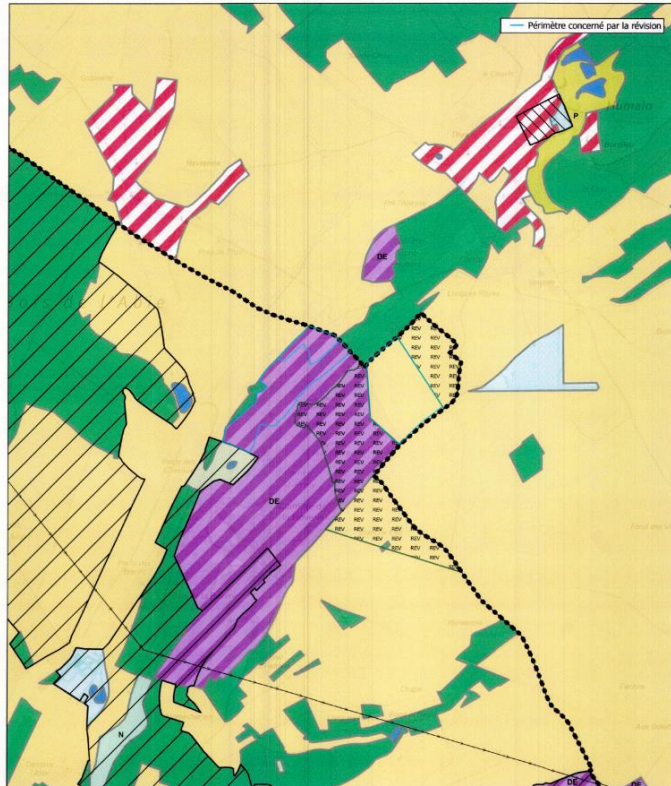
Arrêté ministériel adoptant définitivement la révision du plan de secteur de Dinant-Ciney-Rochefort (planches 54/7 et 59/3)
visant l'inscription d'une zone d'extraction devenant une zone naturelle au terme de son exploitation, d'une zone forestière et d'une zone agricole sur le territoire de la ville de ROCHEFORT (Rochefort) au lieu-dit « Carrière de La Boverie », afin de permettre la poursuite de l'activité d'extraction

Vu pour être annexé à l'arrêté du
Le Ministre de l'Aménagement du territoire.

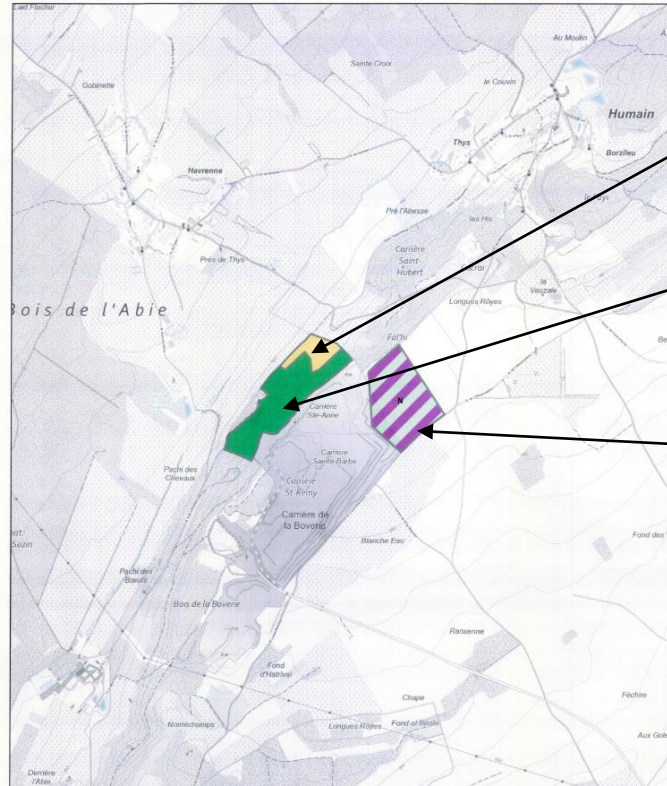
François DESQUESNES

Pour copie voir

PLAN DE SECTEUR adapté sur base des dispositions du CoDT: ce plan n'a pas de valeur réglementaire et est présenté pour information.



REVISION DU PLAN DE SECTEUR



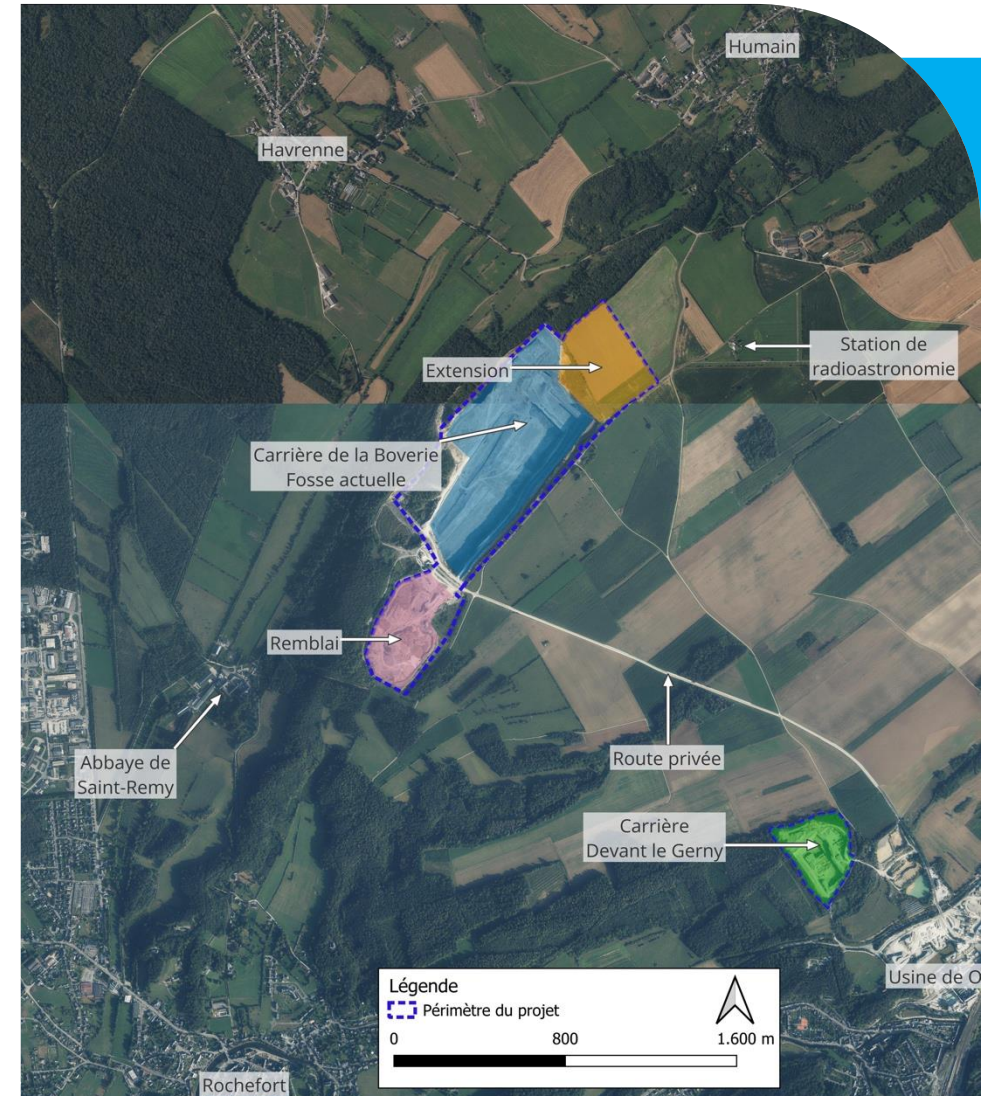
Zone d'extraction (3,22 ha) → Zone agricole

Zone d'extraction (13,80 ha) → Zone forestière

Zone agricole (14,61 ha) → Zone d'extraction devenant zone naturelle au terme de son exploitation

Pourquoi une extension ?

- Anticiper l'épuisement des réserves actuelles en suivant le prolongement naturel du gisement.
- Maintenir l'approvisionnement de l'usine de On-Jemelle.
- Permettre le retour à une production de chaux à 340.000 tonnes par an.
- Prolonger l'activité industrielle d'environ 14 ans.
- Préserver les emplois locaux.



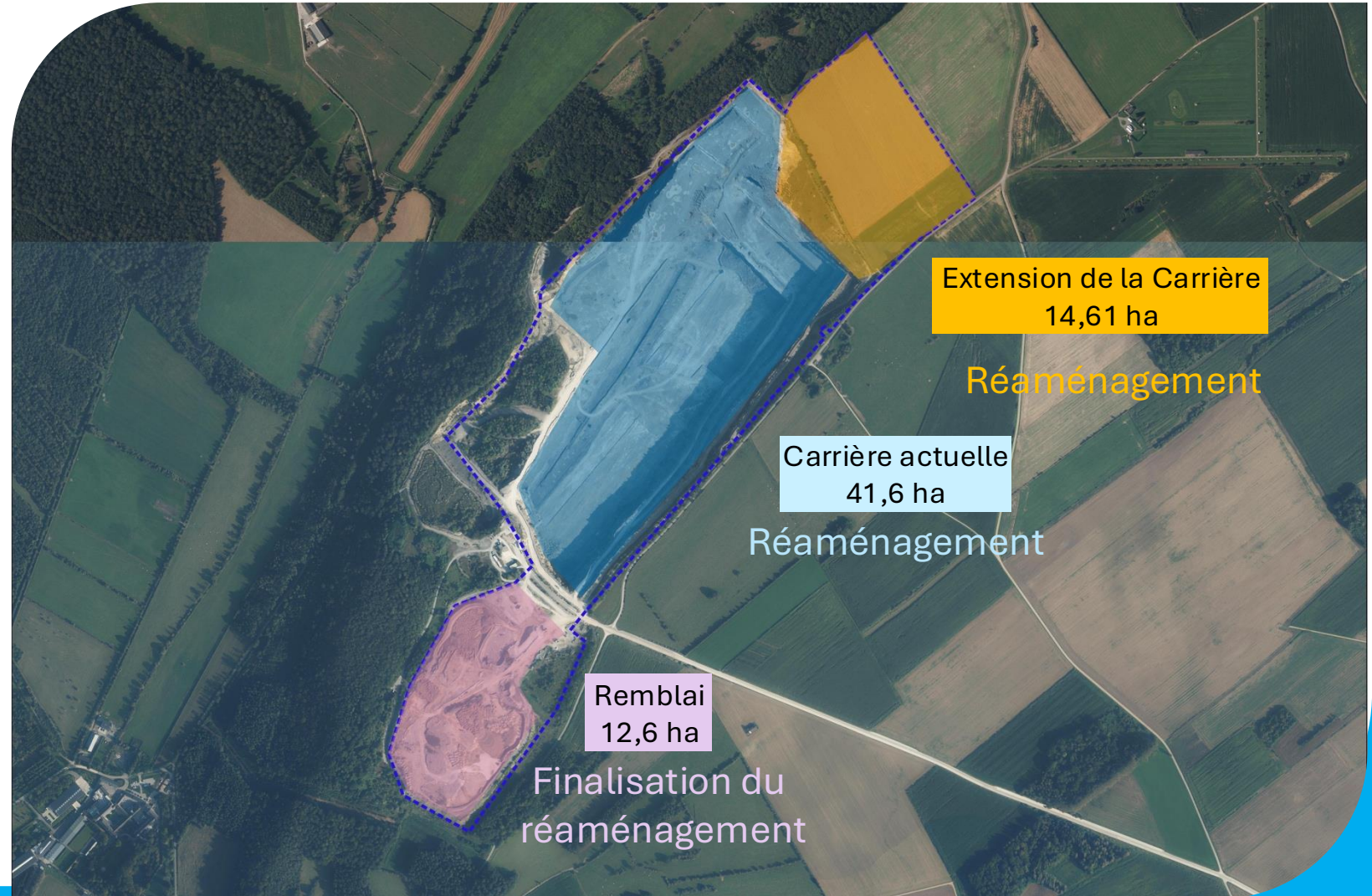
Éléments du projet

- Extension de la carrière de la Boverie sur 14,61 ha.
- Extraction de 960.000 tonnes par an de calcaire à haute teneur.
- Extraction au-dessus de la nappe phréatique.
- Réaménagement de la carrière de la Boverie (y compris son extension) et finalisation du réaménagement du remblai en favorisant le développement de la biodiversité.
- Utilisation des matériaux issus de la l'exploitation de l'extension de la carrière de la Boverie pour le réaménagement de la carrière Devant le Gerny.



Éléments du projet

- Extension de la carrière de la Boverie sur 14,61 ha.
- Extraction de 960.000 tonnes par an de calcaire à haute teneur.
- Extraction au-dessus de la nappe phréatique.
- Réaménagement de la carrière de la Boverie (y compris son extension) et finalisation du réaménagement du remblai en favorisant le développement de la biodiversité.
- Utilisation des matériaux issus de la l'exploitation de l'extension de la carrière de la Boverie pour le réaménagement de la carrière Devant le Gerny.

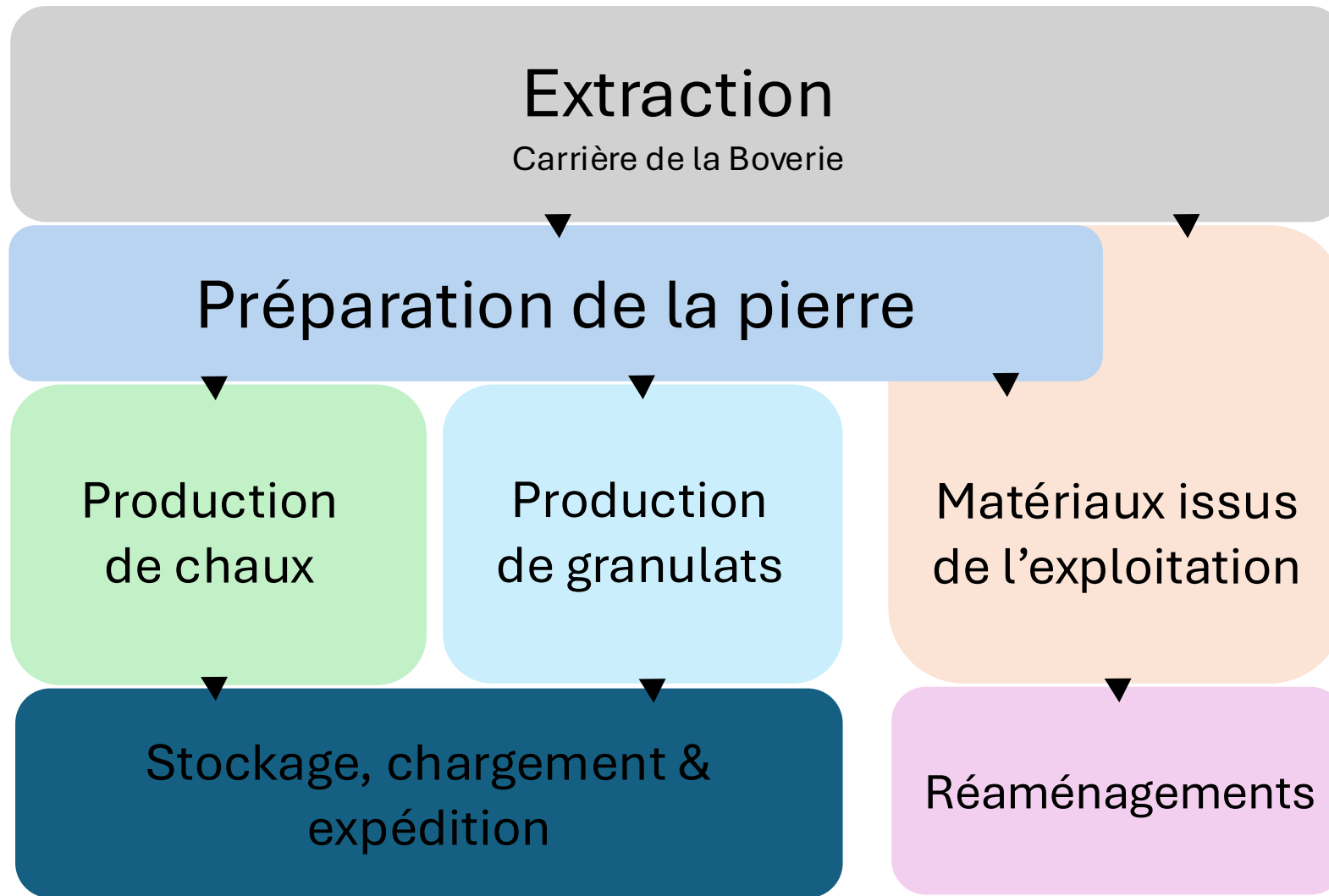


Éléments du projet

- Extension de la carrière de la Boverie sur 14,61 ha.
- Extraction de 960.000 tonnes par an de calcaire à haute teneur.
- Extraction au-dessus de la nappe phréatique.
- Réaménagement de la carrière de la Boverie (y compris son extension) et finalisation du réaménagement du remblai en favorisant le développement de la biodiversité.
- Utilisation des matériaux issus de la l'exploitation de l'extension de la carrière de la Boverie pour le réaménagement de la carrière Devant le Gerny.



Flux de matières

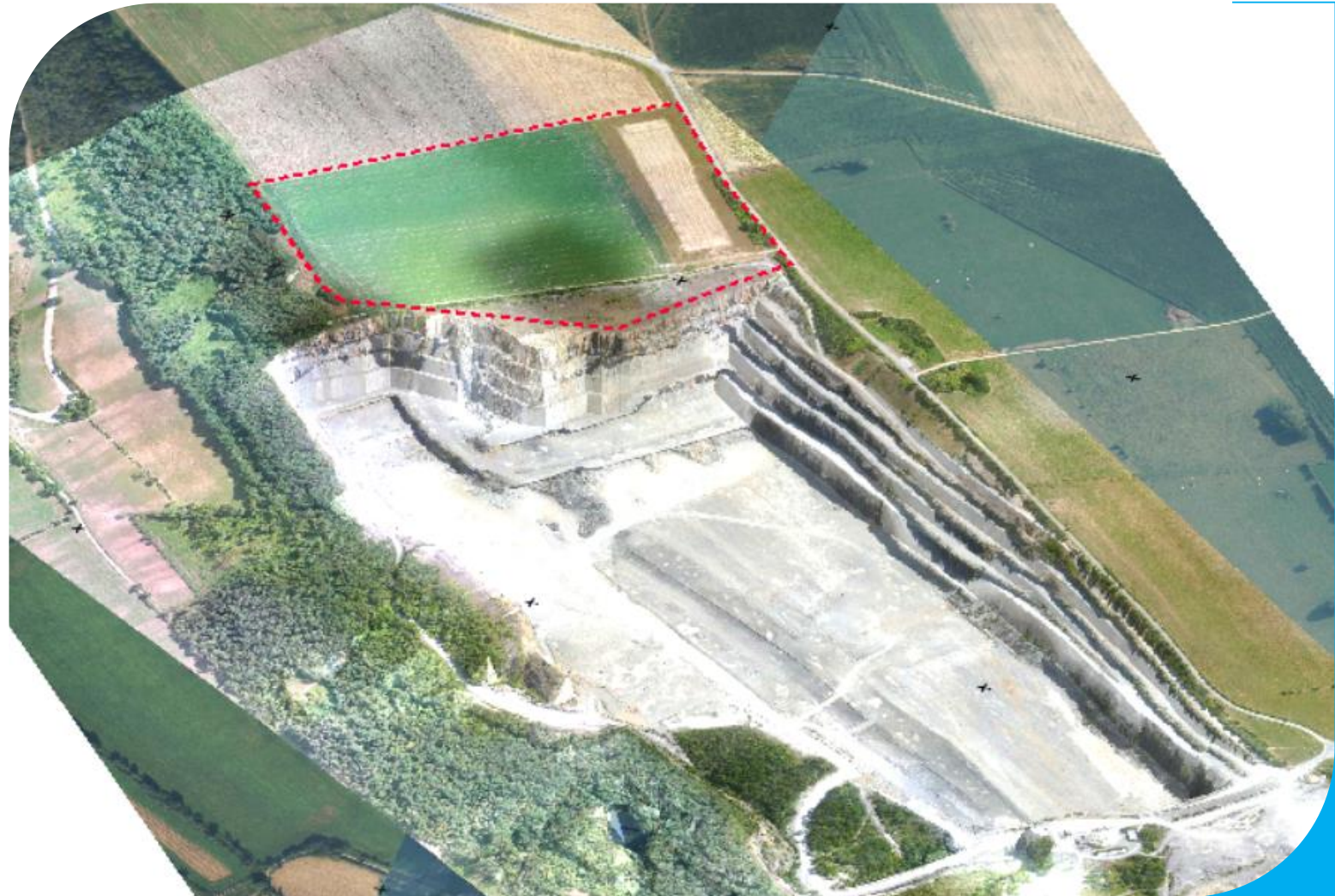


Camions entre
carrière et usine

- Allers-retours : 85 en moyenne/jour
- Horaire :
 - 6.00 – 22.00
 - Jours ouvrables

Évolution du front d'exploitation

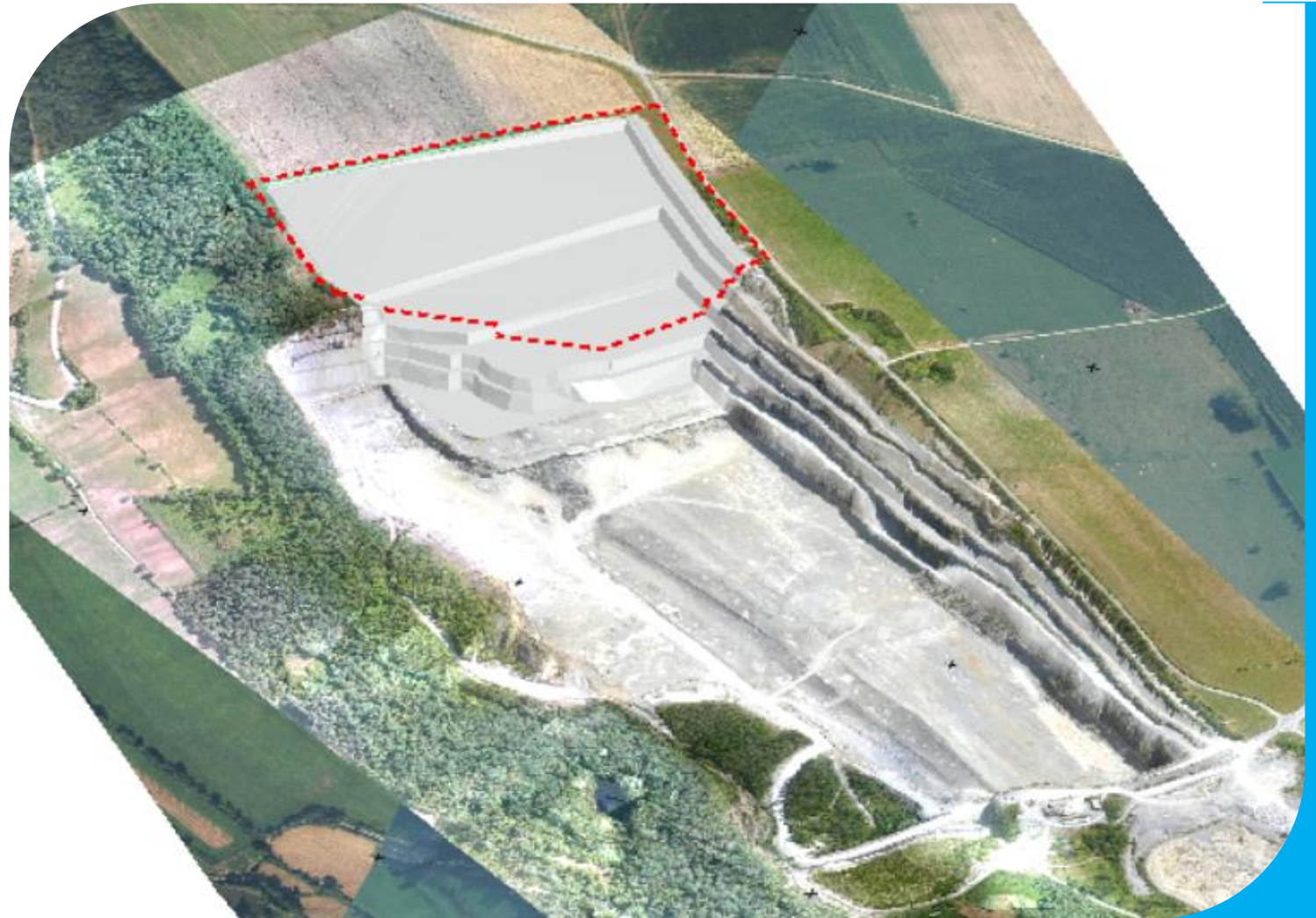
SITUATION DE RÉFÉRENCE – 2030



Évolution du front d'exploitation

PHASE 1 – 2035

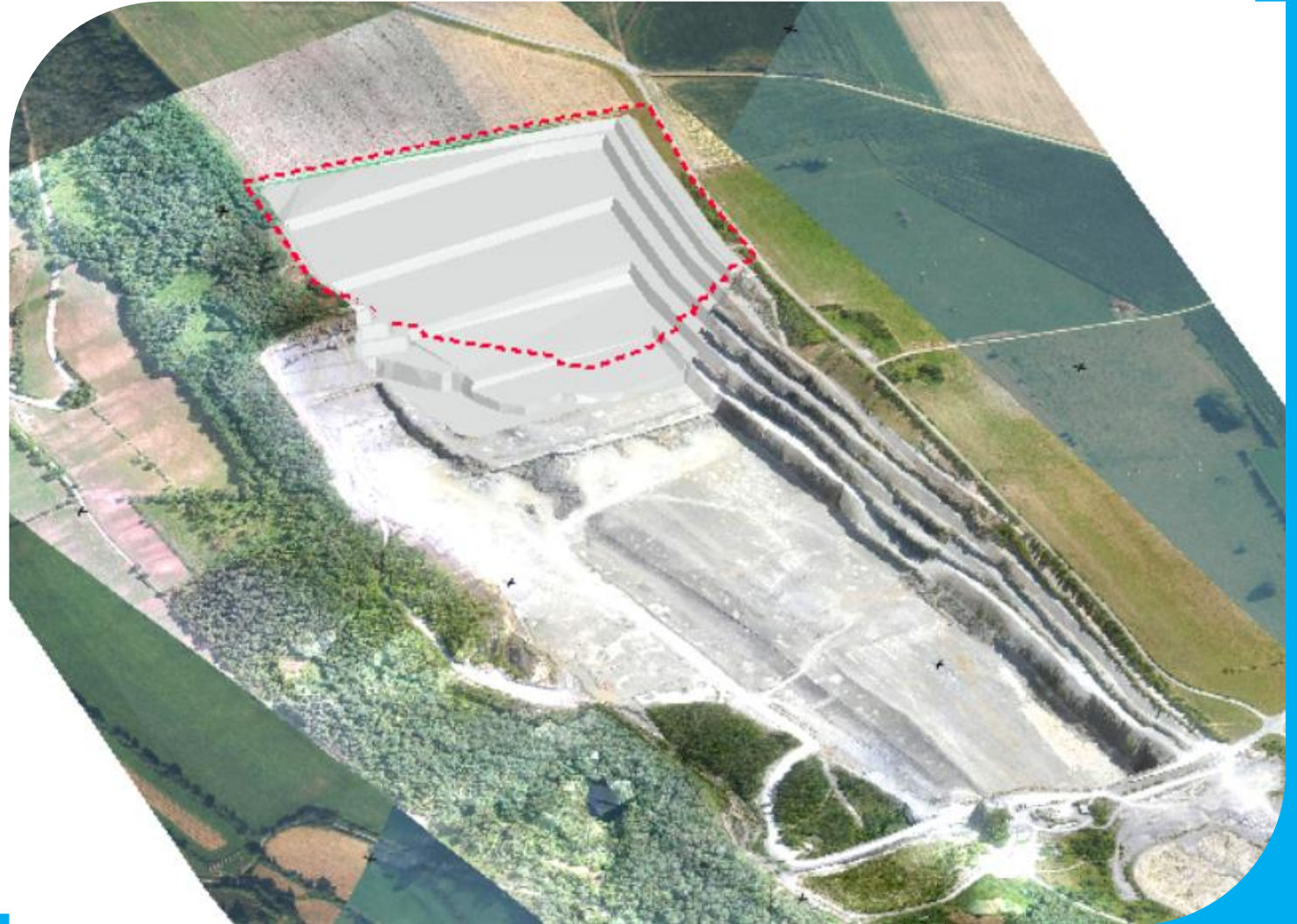
- Découverte terminée
- Exploitation des étages supérieurs



Évolution du front d'exploitation

PHASE 2 – 2040

- Poursuite de l'exploitation des fronts ouverts
- Ouverture des étages intermédiaires (3-4)



Évolution du front d'exploitation

PHASE 3 – 2044

- Fin d'exploitation des fronts ouverts



Découverture

Remplissage des dumpers par pelleteuse



Exploitation

Brise-roche



Chargement & transport



Réaménagement

Transport au sein de la carrière



Bulldozer - pousseur



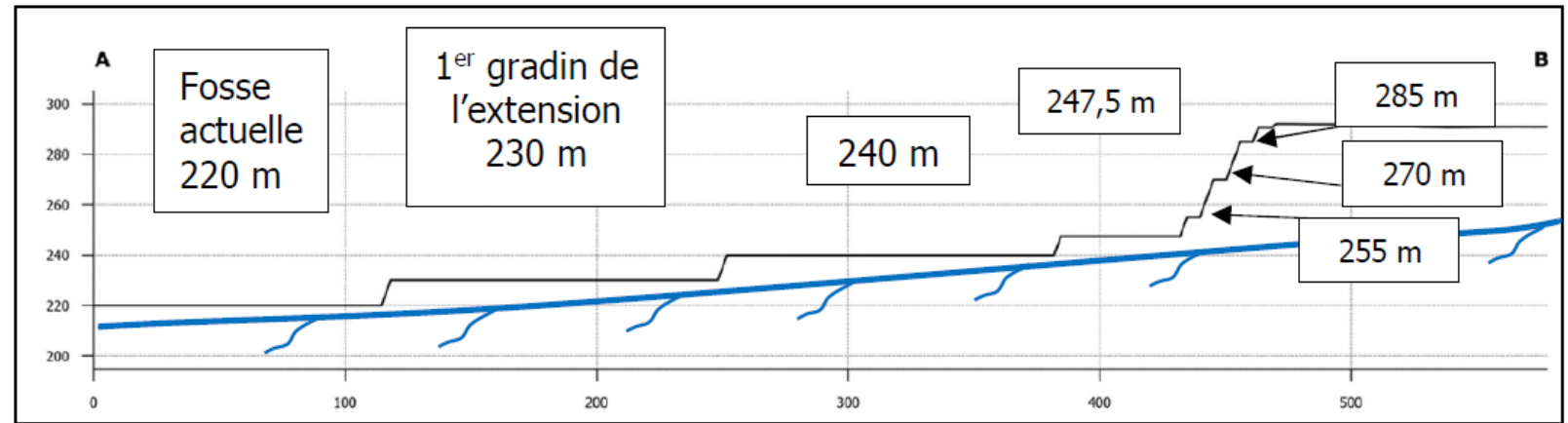
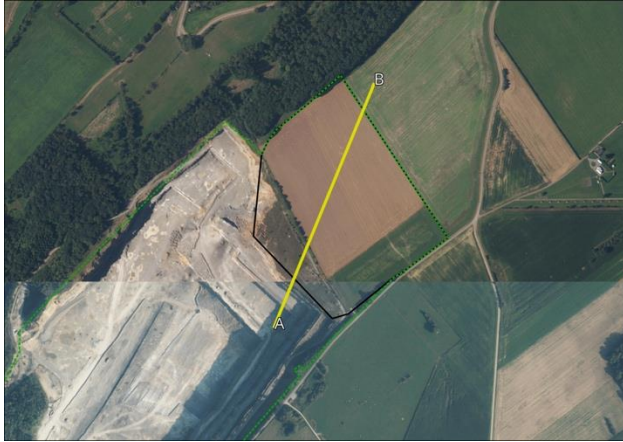
Forage - Minage



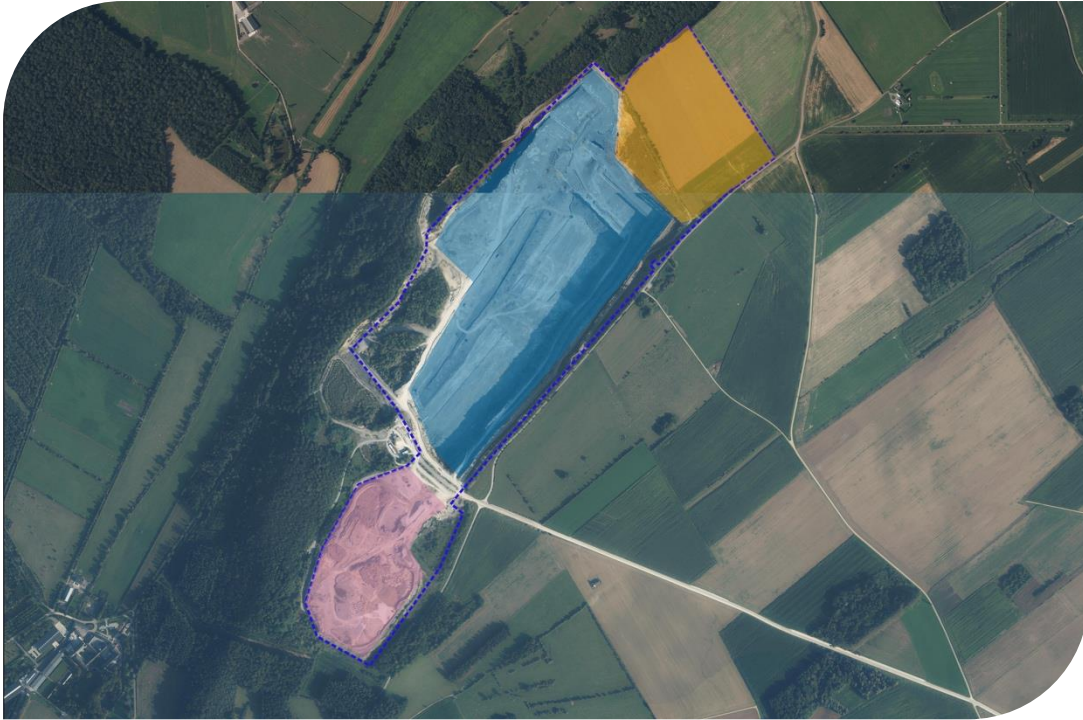
Criblage



Coupe de la fosse projetée & niveau maximal de la nappe



- Exploitation projetée :
 - exploitation en gradins
 - aucune exploitation sous la nappe → aucun pompage d'exhaure nécessaire



Réaménagement de la carrière actuelle et de son extension

- 5 % d'îlots boisés
- 25 % d'îlots de pelouse calcaire incluant les 2 ha de compensation
- Aménagement de plans d'eau temporaires

Finalisation du réaménagement de la zone de remblai

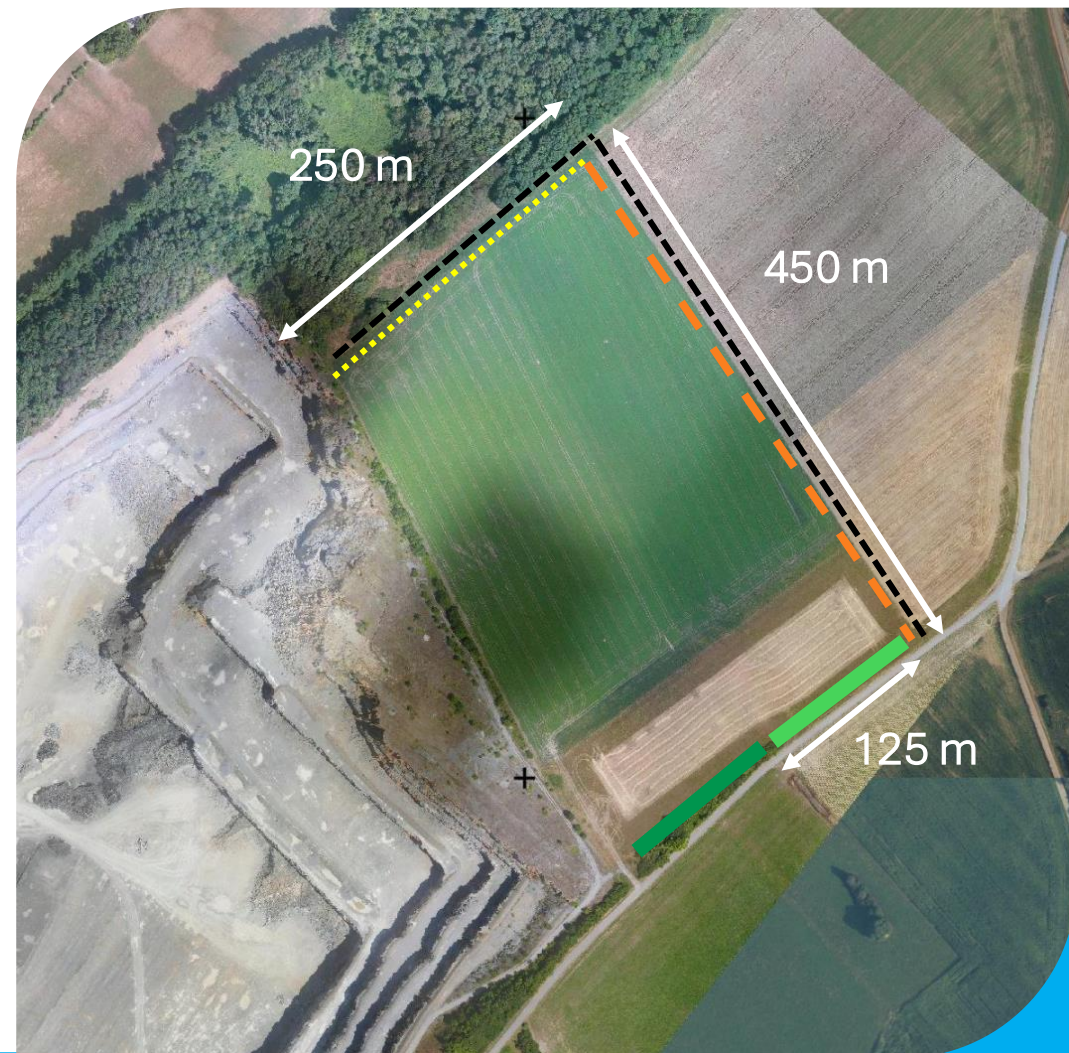
- Pelouses calcaires
- Zones d'éboulis
- Zones boisées



Réaménagement de la carrière

- Niveau de sol initial
- Plantation d'arbres et de futaies

-  Densification de la bande boisée arbustive existante (essences locales)
-  Prolongement de la bande boisée arbustive dans la continuité de ce qui existe
-  Installation d'une clôture dès obtention du permis, placée en intérieur de propriété
-  Plantation de haie avec présence d'arbres haute-tige (essences locales)
-  Plantation haie (essences locales)



Poussières

- Arrosage des pistes
- Nettoyage des carrefours entre route privée et voiries communales
- Limitation de la vitesse de circulation par temps sec

Vibrations

- Contrôle des vibrations lors de tirs de mines
- Ajustement de la charge unitaire

Bruit

- Utilisation d'avertisseurs sonores de type "cri du lynx"

Sol & Eaux souterraines

- Réseau de surveillance par piézomètres
- Suivi de la qualité de l'eau de Tridaine
- Maintenance préventive des engins
- Procédures d'intervention et équipements anti-pollution

Biodiversité & Paysage

- Projet Life in Quarries
- Découverte en dehors des périodes de nidification
- Réaménagements des zones exploitées (intégration écologique)



Etude d'Incidences sur l'Environnement

LHOIST : On/Jemelle Réunion d'Information Préalable

29 septembre 2026



PUBLIC



INTERNAL



RESTRICTED



CONFIDENTIAL

Etude d'Incidences sur l'Environnement (EIE)

1. L'auteur de l'EIE
2. Pourquoi une Etude d'Incidences sur l'Environnement ?
3. Qu'est-ce que l'Etude d'Incidences sur l'Environnement ?
4. Méthodologie & Participation du Public

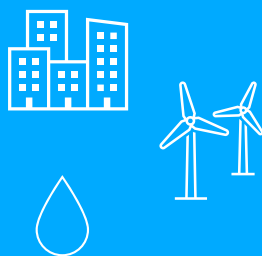


L'auteur de l'Etude d'Incidences sur l'Environnement (EIE)



Présentation du Bureau d'Etudes

SOCIETE DE CONSEIL EN INGENIERIE



**Plus de 150
ans
d'expertise**

CYCLE DE VIE
DU PROJET

Faisabilité
Démantèlement



AGREE AUTEUR ETUDES D'INCIDENCES
SUR L'ENVIRONNEMENT

1988



Renouvelé 7 x

CLIENTS PUBLICS ET PRIVÉS

Bureaux
dans plus
de 70 pays



PARTENAIRE DE HAUT NIVEAU

400 Experts



EIE REALISEES

> 250



**Nous améliorons
les performances
environnementales
et garantissons une
valeur ajoutée
sociale, tout au
long du cycle de vie
d'un projet.**

Expertise - Equipe SEP

- Sustainability, Environment & Policy
- Expertise développée dans les 3 Régions - Bureau de Namur



Demandes de Permis & EIE

(Demande, renouvellement, conformité, juridique, procédures, ...)



Etudes & modélisations

(Biodiversité, éco-conception, sol, eau, bruit, mobilité, énergie, air, climat, sécurité, ...)



Parties Prenantes

(Aménagement du territoire, participation du public, ...)

Auteur agréé d'Etudes d'Incidences & Sol en Région Wallonne

Depuis 1988 :

1. Aménagement du territoire, urbanisme, activités commerciales et de loisir
2. Projets d'infrastructure, transport et communications
3. Mines et carrières
4. Processus industriels relatif à l'énergie
5. Processus industriel de transformation de matières
6. Gestion des déchets
7. Gestion de l'eau



L'équipe de projet



Margaux Dubus
Cheffe de projet
et expert eau



Christelle Polart
Senior expert



Davina D'Orazio
Senior Expert geo-
engineering



Laurence De Grave
Senior Expert permis et
EIE

BEMAPS

BE-MAPS
Expert urbanisme et paysage



Jean-Pierre Tack
Senior expert,
expert air



Delphine Piersma
Expert bruits et
vibrations, mobilité



Daniel Drimmer
Senior Expert sol &
sous-sol



Lauriane Meyer
Expert sol & sous-sol



Ombeline de Potter
Expert Energie &
climat



Biotope
Expert biodiversité



Pourquoi une Etude d'Incidences sur l'Environnement (EIE) ?



Scope du projet

Le scope du projet est le suivant :

- **Extension** (14,61 ha) de la fosse d'exploitation de la Carrière de la Boverie
- **Activités connexes** : réaménagements de la Carrière de la Boverie (y compris son extension et remblai) et de la Carrière Devant le Gerny

Contexte réglementaire

- Rubrique 14.00.01 - Classe 2 : Carrière d'extraction de pierres, sables, argiles, sels, minéraux dont la superficie est inférieure à 25 ha (à l'exclusion du cas prévu par la rubrique 14.00.03)

Pas de soumission automatique à EIE (classe 2)
→ Imposition d'EIE par l'administration

- Procédure régie par le Code de l'Environnement (dont annexe VII : Contenu de l'EIE).



Qu'est-ce que l'Etude d'Incidences sur l'Environnement (EIE) ?



Etude scientifique réalisée par un bureau d'études agréé



Outil pour :

- **Evaluer** le projet sous l'angle environnement / légal
- **Orienter** le demandeur
- **Aider** à la décision pour les autorités
- **Inform**er le public

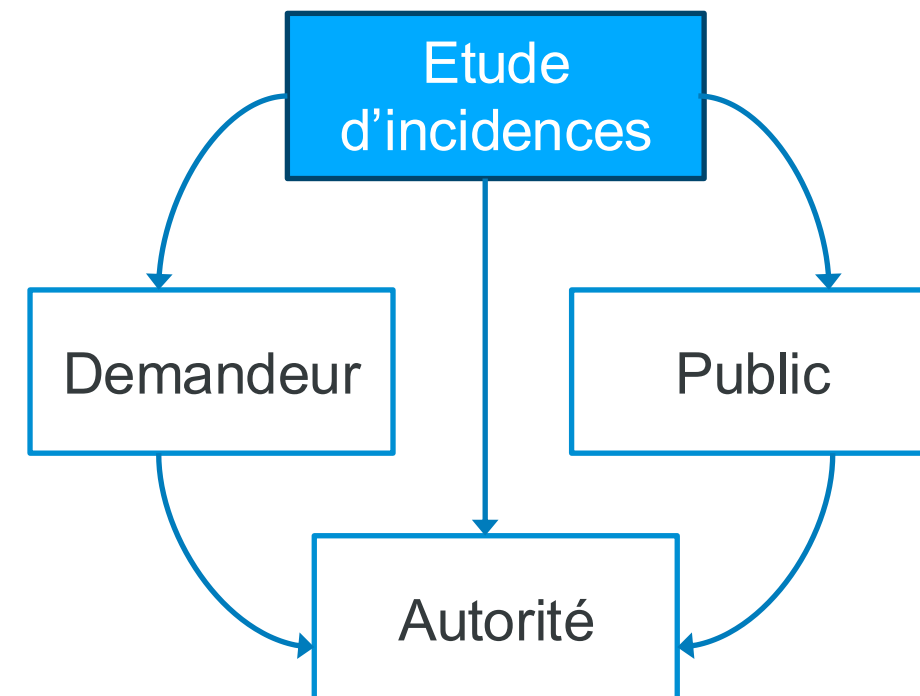


Tractebel – Auteur agréé par la Région Wallonne

- **Indépendance**
- **Compétences**
- **Expérience**

L'EIE

- Tous les aspects environnementaux sont envisagés (directs / indirects, court / long terme, chantier / en activité)
- La prise en compte des Meilleures Techniques Disponibles est requise.
- L'EIE est jointe en annexe à la demande de permis.
- L'EIE fera l'objet d'une évaluation par le Pôle Environnement et le Pôle AT.





Méthodologie & Participation du Public



L'Etude d'Incidences sur l'Environnement

Présentation et analyse du projet

L'EIE (*PV de la RIP – Réponse aux questions*)

Site

Projet - Intérêt

Justification des choix

Alternatives (localisation / technologie)

L'Etude d'Incidences sur l'Environnement

Evaluation détaillée des incidences

1 - Paysage, urbanisme, aménagement (+ BE-Maps)

2 - Sol et eaux souterraines

3 - Eaux de surface, gestion des eaux

4 - Air et odeurs

5 - Energie

6 - Climat

7 - Faune et flore (+ Biotope)

8 - Bruits et Vibrations (+ Modyva)

9 - Déchets et matériaux

10 - Mobilité

11 - Humain, santé, sécurité

Effets cumulatifs et consolidés

L'étude détaillée des incidences

Par domaine environnemental (air, climat, bruit, ...) :

- Etat initial
 - Carrière en activité
 - Situation finale
 - Mesures pour **Eviter / Réduire / Compenser** les incidences négatives du projet
 - Observations et **recommandations** du Bureau d'Etudes Agréé (Tractebel)
- + **Conclusion générale** regroupant les conclusions pour l'ensemble (air, biodiversité, bruit, ...)
- + **Résumé Non Technique**

QUESTIONS - RÉPONSES

SUPPORTS DE COMMUNICATION

- La réunion est entièrement filmée
- La vidéo et les slides de présentation seront disponibles sur le site internet de la commune le jeudi 1 octobre 2026 pour 15 jours
- Un procès-verbal officiel est rédigé par la Commune et disponible sur simple demande dans les 30 jours à dater de la réunion
- L'ensemble des remarques formulées en réunion feront partie de l'étude d'incidences

DEBAT

- ✓ Rester dans le sujet de la réunion
- ✓ Enrichir le contenu de l'EIE par vos remarques et suggestions



PEPS
communication

- ✓ Respecter le temps de parole de chacun
- ✓ Distribuer les questions en fonction des compétences des orateurs
- ✓ Diffuser certains slides

QUESTIONS - RÉPONSES



- ✓ Lever la main
- ✓ Attendre le micro pour prendre la parole
- ✓ Décliner votre identité
- ✓ Poser l'ensemble de vos questions en une fois
- ✓ Rendre le micro



- ✓ Avoir des échanges dans le **respect**
- ✓ Que chaque intervenant puisse s'exprimer en toute liberté
- ✓ Accepter que certaines réponses ne pourront être fournies que dans l'EIE



14/10/2026 compris

Commune

Commune de
Rochefort

Service Urbanisme,
Place Roi Albert I^{er} 1
5580 Rochefort

urbanisme@rochefort.be

+

Demandeur

Lhoist Industrie S.A.
Laurence Indri

Usine de On
6900 Marche-en-Famenne

laurence.indri@lhoist.com